



Stadt Visselhövede

Amtliche Bekanntmachung

Visselhöveder Nachrichten / Rotenburger Kreiszeitung zur Veröffentlichung in der Ausgabe erl., ab am
am **16.12.2021**

Internet und Aushang vom 16.12.2021 - 31.01.2022

abgenommen u. zurück an Fachamt am

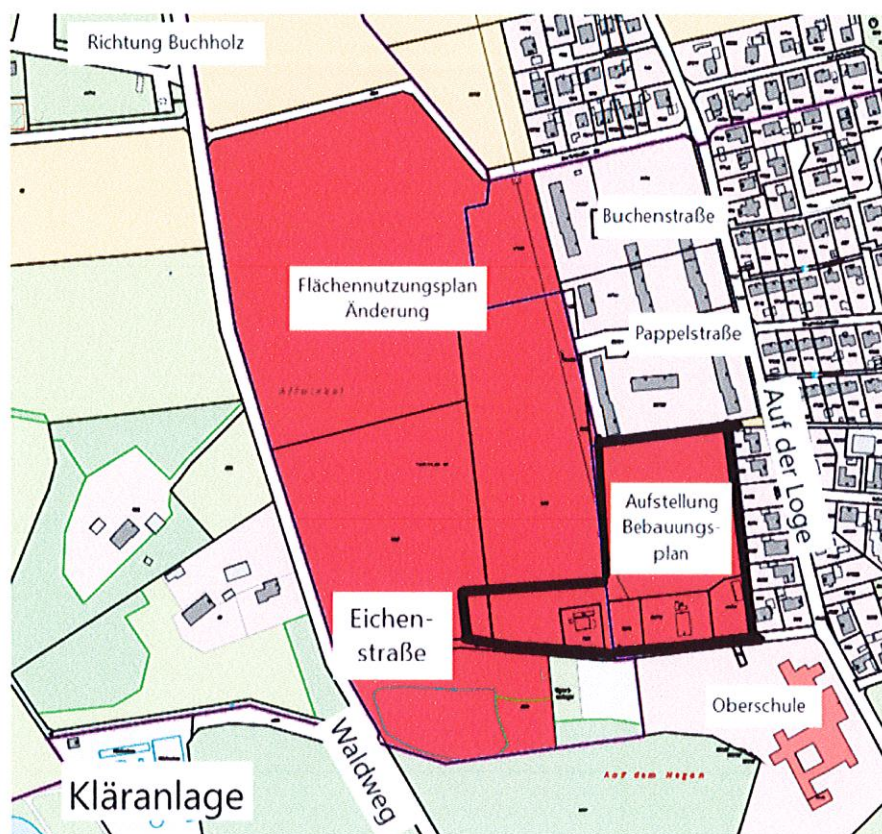
Sachbearbeitung: Bauamt, Zimmer D 22, Frau Arps, Tel.-Nr. 04262/301135

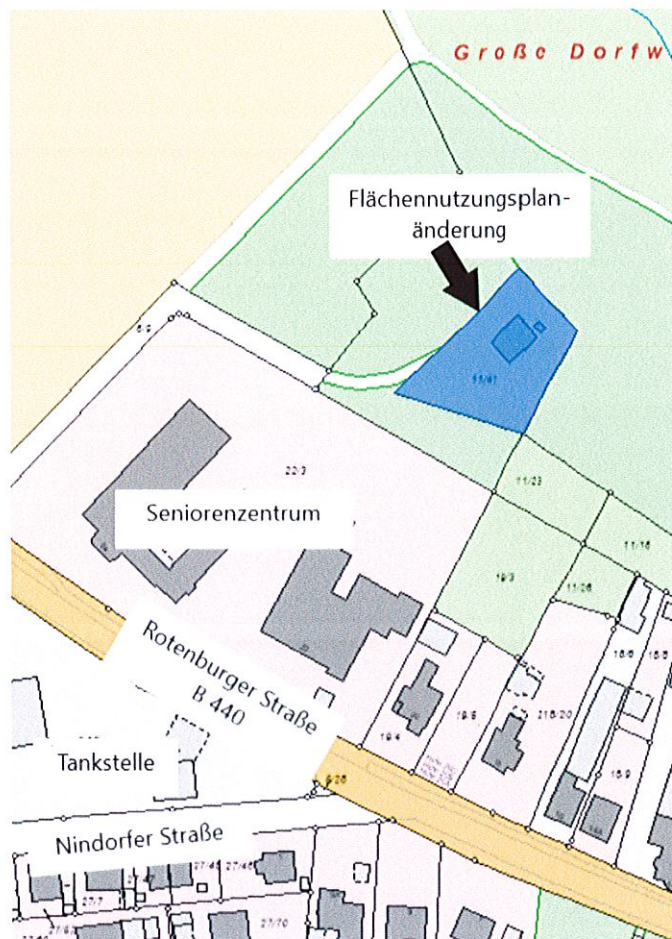
Aufstellungsbeschluss und Auslegung: Bauleitpläne 57. Änderung des Flächennutzungsplanes, Teilplan 2, Bereich Eichenstraße/Auf der Loge und Rotenburger Straße (rückwärtiger Bereich) und Bebauungsplan Nr. 91 „Eichenstraße - Nord“

Der Rat der Stadt Visselhövede hat am 07.10.2021 u. a. folgenden Beschluss gefasst:

Der Flächennutzungsplan, Teilplan 2, soll im Bereich Eichenstraße / Auf der Loge und im rückwärtige Bereich der Rotenburger Straße geändert werden. Für einen Teilbereich des Änderungsgebietes an der Eichenstraße soll ein Bebauungsplan aufgestellt werden.

Der Bereich der Planungen geht aus folgenden Lageplänen hervor:





Dieser Beschluss wird gem. § 2 (1) Baugesetzbuch bekannt gemacht.

Der Verwaltungsausschuss hat am 14.12.2021 beschlossen, dass die Vorentwürfe der o. a. Bauleitpläne Grundlage für die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit in Form einer Auslegung sein sollen.

Die Vorentwürfe der o. a. Bauleitplanungen mit Begründungen liegen gemäß § 3 Abs. 1 BauGB in der Zeit vom

27.12.2021 bis 31.01.2022

bei der Stadt Visselhövede, Bauamt, Zimmer D 23, Marktplatz 2, 27374 Visselhövede,

montags - mittwochs von 8.30 - 12.00 und 14.00 - 16.00 Uhr,
 donnerstags von 8.30 - 12.00 und 14.00 - 17.00 Uhr,
 freitags von 8.30 - 12.00 Uhr

zur Einsicht öffentlich aus. Hier wird u. a. über die allgemeinen Ziele und Zwecke sowie die wesentlichen Auswirkungen der Planung informiert und der Öffentlichkeit Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung gegeben. Auch Kinder und Jugendliche sind Teil der Öffentlichkeit. Stellungnahmen zu den Vorentwürfen können während der Auslegungsfrist bei der Stadt Visselhövede, Bauamt, Marktplatz 2, 27374 Visselhövede, schriftlich oder mündlich zur Niederschrift gebracht werden.

Aufgrund der Corona-Situation muss für die Einsichtnahme der Unterlagen und das Vorbringen einer Stellungnahme zur Niederschrift ein Termin vereinbart werden, um die Vorsichtsmaßnahmen gewährleisten zu können. Wenden Sie sich bitte hierzu an Frau Siedler unter der Tel.-Nr. 04262 - 301 134. Wer zur sog. Risikogruppe gehört und das Haus nicht verlassen kann oder möchte und nicht über Internet verfügt, kann sich an Frau Arps unter der Tel.-Nr. 04262 - 301 135 wenden, damit eine Lösung gefunden werden kann.

Diese Bekanntmachung und die ausliegenden Unterlagen können zusätzlich auch auf der Internetseite der Stadt Visselhövede unter

<https://www.visselhoevede.de/bauleitplanung>

und unter

<https://uvp.niedersachsen.de/freitextsuche?action=doSearch&q=visselh%C3%B6vede>

eingesehen werden.

Visselhövede, 15.12.2021

Der Bürgermeister

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'P. J. ...', is written over the text 'Der Bürgermeister'.